



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
28 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
125

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην αρχαία Κόρινθο για αρχαιολογικούς σκοπούς ..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασης τριών χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα πέντε (3.435,00) στρεμμάτων στη θέση Αγία Παρασκευή περιφέρειας Κοινότητας Κηρίνου - Στροφυλιάς Ν. Ευβοίας ..... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (254,375) στρεμμάτων στη θέση «Τρανή Λάκκα» της Κοινότητας Παναριτίου του Νομού Κορινθίας ..... 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (1,750) στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Γεώργιος» της περιφέρειας Κοινότητας Καρυωτικών του Νομού Κορινθίας ..... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, υπέρ της Κοινότητας Θέας Ν. Αχαΐας ..... 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Καλλιανού Ν. Ευβοίας για δημόσια ωφέλεια ..... 6

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης που έγινε για την απαλλοτρίωση ακινήτων στη θέση Κρυφονέρι της παραλιακής οδού Πρέβεζας - Ηγουμενίτσας ..... 7
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ν. Θεσσαλονίκης ..... 8

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στη Βέροια ..... 9
- Ειδοποίηση περί του γενομένου συμφητισμού προκυρωτών και ρυμοτομυμένων τμημάτων οικοπέδων στο Διόνυσο Αττικής ..... 10

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1020532/927/0010 ..... (1)
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην αρχαία Κόρινθο για αρχαιολογικούς σκοπούς.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμός με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
- Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΕΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».
- Το από 29.2.88 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 43/22.12.88, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη δημιουργία ζώνης προστασίας του αρχαιολογικού χώρου του Ακληπιείου και για την ενοποίηση του ακινήτου με τις ήδη απαλλοτριωμένες εκτάσεις στα Νότια για να διενεργηθεί μελλοντικά ανασκαφική έρευνα, έκτασης συνολικού εμβαδού 7.200,80 μ<sup>2</sup> που φαίνεται με κλίμακα 1:500 και με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Τ - Υ - Φ - Χ - Ψ - Ω - Α στο α/α 2175/20.6.88 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, το οποίο έχει θεωρηθεί στις 27.6.88 ο Διευθυντής Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων ΤΑΠΑ Μ. Μαυραϊδής.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Τσουράπη Παρασκευή.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. 365

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασης τριών χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα πέντε (3.435,00) στρεμμάτων στη θέση Αγία Παρασκευή περιφέρειας Κοινότητας Κηρίνου - Στροφυλιάς Ν. Ευβοίας.

#### Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις δ/ξεις για Διοικητική Αποκέντρωση και την 550/15.1.86 απόφαση του Νομάρχου Ευβοίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».
- Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
- Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και Δασικών εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) άρθρου 38 παρ. 1.
- Τις δ/ξεις των δ/γών του Υπ. Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
- Την Ηβ/537/14.2.1989 αναφορά του Δασαρχείου Λίμνης περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης δασικής έκτασης που κήκε την 6.9.1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστικής χ.λπ. την ιδιωτική δασική έκταση των 3.435 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Αγ. Παρασκευή Κοινότητας Κηρίνου - Στροφυλιάς Ν. Ευβοίας και προσδιορίζονται:

Ανατολικά: Με ιδιωτικά δάση Άγ. Άνας, Κηρίνου και καλλιέργειες.

Δυτικά: Με ιδιωτικά δάση Τοούκας, Στροφυλιάς και καλλιέργειες.

Βόρεια: Με ιδιωτικά δάση Στροφυλιάς και Αγίας Άνας.

Νότια: Με καλλιέργειες και Κοινοτικό δρόμο Κηρίνου - Φαράκλας, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

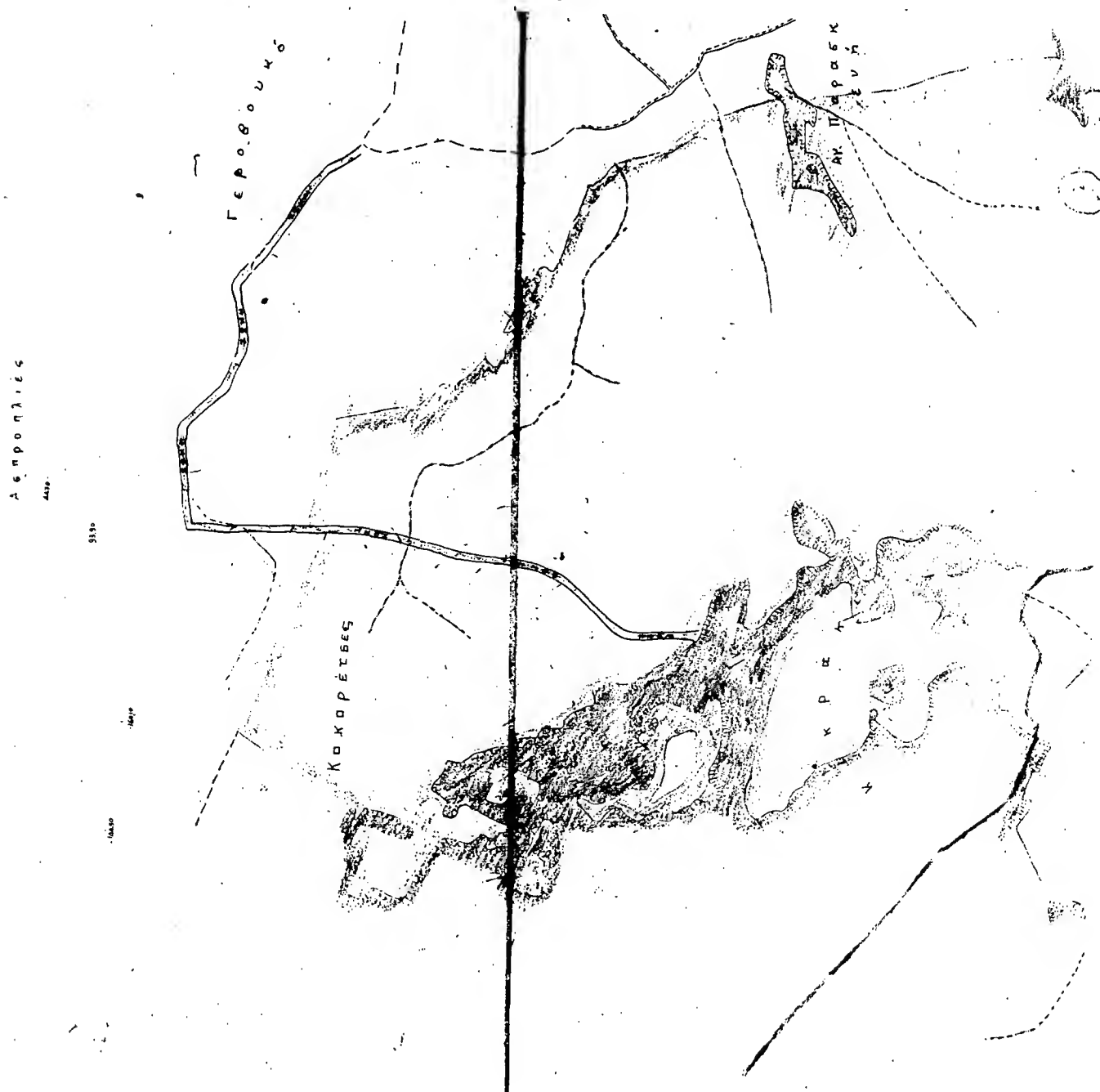
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 20 Φεβρουαρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής

ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ





Αριθ. 174

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (254,375) στρεμμάτων στη θέση «Τρανή Λάκκα» της Κοινότητας Παναριτίου του Νομού Κορινθίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80

5. Ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποφύλωθηκε από πυρκαϊά που εξεράγη την 10η Ιουλίου 1988 και σύμφωνα με την αριθμ. 365/30.1.1989 πρόταση του Δασαρχείου Ξυλοκάστρου επιβάλλεται να κηρυχθεί αναδασωτέα, αποφαιζόμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης με φυσική αναγέννηση ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού διακοσίων πενήντα τεσσάρων στρεμμάτων και τριακοσίων εβδομήντα πέντε τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Τρανή Λάκκα» της περιφέρειας της Κοινότητας Παναριτίου.

Προσδιορίζεται με τα στοιχεία ΑΒΓ Α'Β Α και ΑΒΓΔΕΖΑ (σε τμήματα δύο) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις

Δυτικά: Με δάσος Μαύρης Πεύκης και αγροτικές εκτάσεις

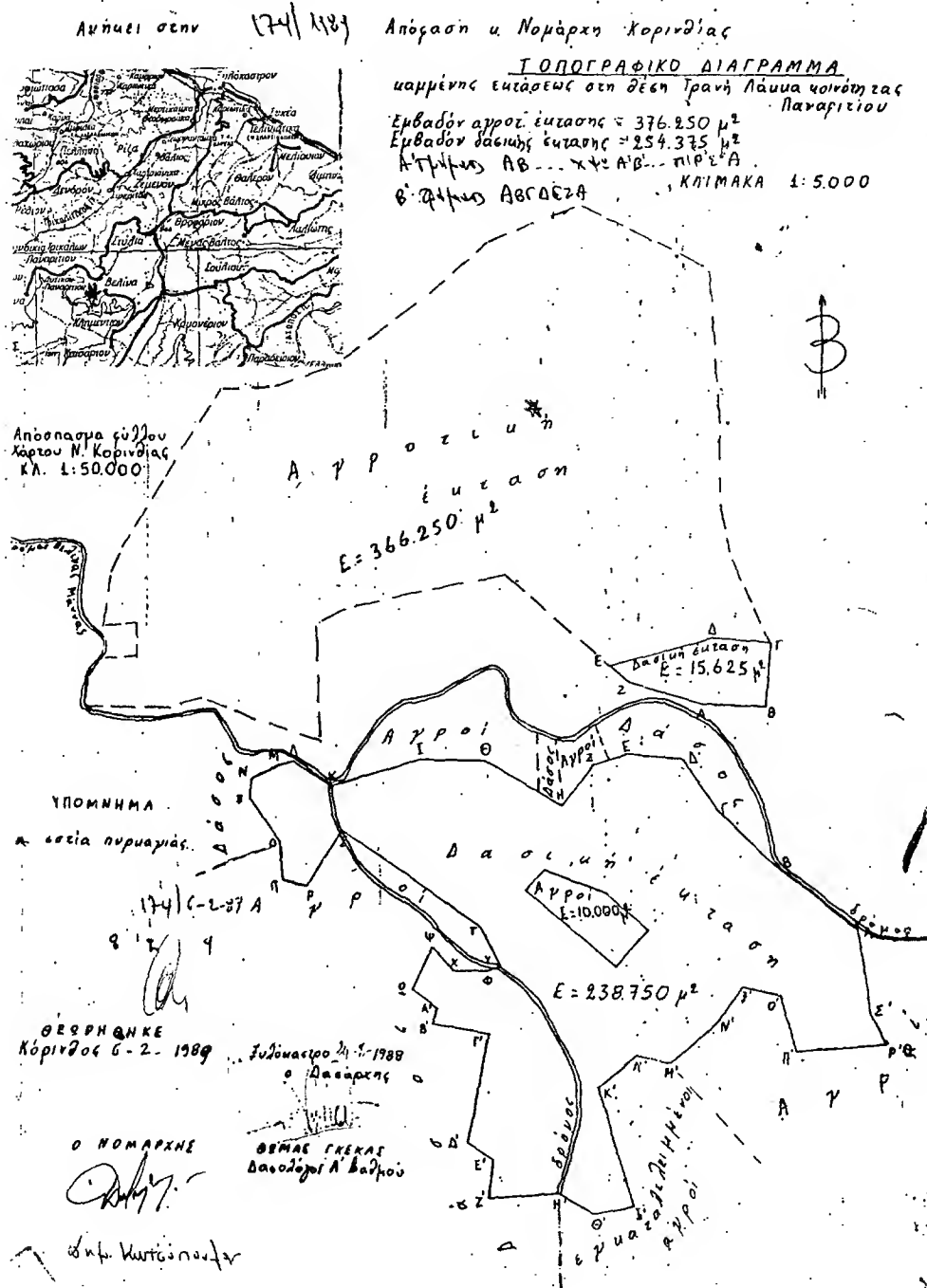
Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο Βελίνας - Μάννας

Νότια: Με δάσος Μ. Πεύκης και αγροτικές εκτάσεις, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής.

Η απόφαση αυτή να ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίας (αρθ. 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 6 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ



Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (1,750) στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Γεώργιος» της περιφέρειας Κοινότητας Καρυώτικων του Νομού Κορινθίας.

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

- α) Του άρθρου 41 παρ. 1  
β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

- α) 160417/1180/8.7.80  
β) 182447/3049/24.9.80

5. Ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποφυλώθηκε από πυρκαϊά που εξερράγη την 4η Σεπτεμβρίου 1988 και σύμφωνα με την αριθμ. 400/1.2.89 πρόταση του Δασαρχείου Ξυλοκάστρου επιβάλλεται να κηρυχθεί αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασο-

κής έκτασης με φυσική αναγέννηση ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και εκατοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (1,750) που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Γεώργιος» περιφέρειας της Κοινότητας Καρυωτικών.

Προσδιορίζεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική έκταση

**Δυστυχῶς: Ομοίως**

Βόρεια: Με λεμονοπερίβολο Κων/νας Χρ. Τουμπανάκη και αμπέλι Περιάνδρου Αγγελίδη

**Νότια:** Με αγροτικό δρόμο και αμπέλια Χρήστου Γκίνη, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής.

Η απόφαση αυτή να ισχύει από της κοινοποίησώς της αρμοδίως (αρθ. 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 13 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

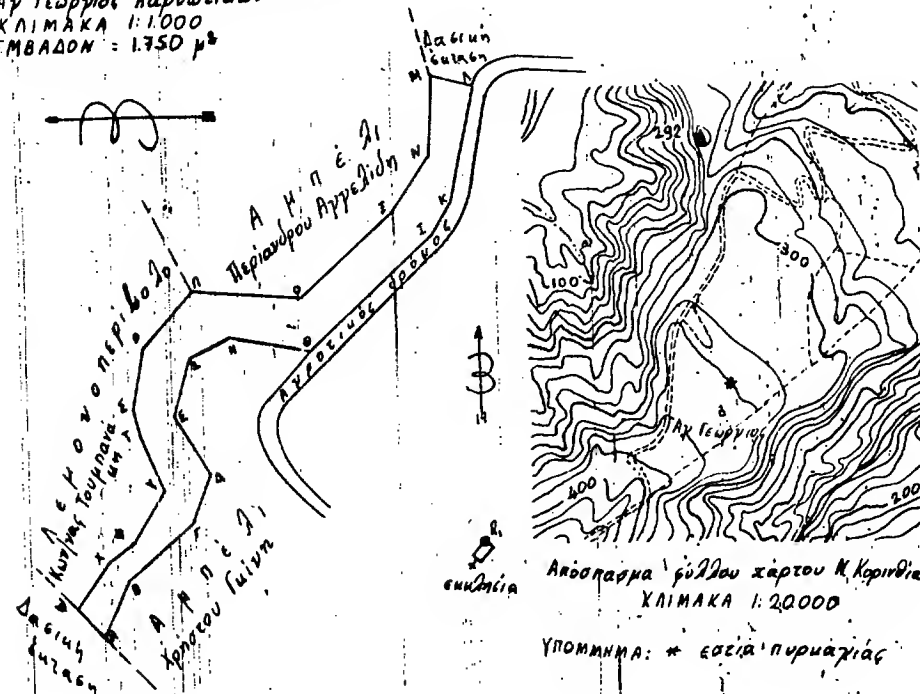
Αντίκει στην

205/1989

Απόφαση κ. Νομάρχη Κορινθίας

ГОПОГРАФІКО ДΙΑΓΡΑΜΜΑ

καμμένης επιφάνειας 67η θέση  
4η Γεώργιος Καρυωτίων  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000  
ΕΜΒΑΔΟΝ = 1.750 μ²



ΥΠΟΜΝΗΜΑ: \* ΕΣΘΙΑ ΠΥΡΡΑΧΙΑΣ

205/13-2-83

14 2 9

GESONDENKE

Köpin206 13.12.1989

Wm. K. W. W. W. W.

1. Жуковаско 2. /11/ 1988

ο Δασάρχης

ΘΕΜΑ Ε ΓΚΕΚΑΣ  
ΔΑΦΝΟΡΟΓΑ Α' ΒΑΘΜΟΥ

Αριθ. 107

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, υπέρ της Κοινότητας Θέας Ν. Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την 33/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θέας, που λήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Δημοτ. και Κοιν. Κώδικα (Π.Δ. 76/85) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρ. 1 παρ. 1 του Νόμου 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

Αποφασίστηκε η απαλλοτρίωση των ακινήτων σε βάρος των παρακάτω κατόικων της Κοινότητας Θέας:

α) Γεώργιος Γκοτοδόπουλος, 3,5 τ.ν. αντί ποσού δρχ. 1750 και Νικολίτσας Μπότοαρη, 4,5 τ.μ. αντί ποσού δρχ. 2250 για την διαπλάτυνση του Κοιν. δρόμου Αγ. Νικολάου προς Νεκροταφείο και οικισμό Λυγίες.

β) Κων/νος Κορδάς 149 τ.μ. αντί ποσού δρχ. 29800 και Γεράσιμου Σταυρόπουλου και κληρονόμων 86 τ.μ. αντί ποσού δρχ. 17200, για την διαπλάτυνση Κοιν. δρόμου από Θέα προς Οβρυά στην τοποθεσία παλιάχωρα.

γ) Παναγιώτη Κωνσταντινίδου 158 τ.μ. αντί ποσού δρχ. 23700 και Χρήστου Σταυρόπουλου 95 τ.μ. αντί ποσού δρχ. 14250, για την διαπλάτυνση του Κοιν. δρόμου στην τοποθεσία ροδίστρα.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ της Κοινότητας Θέας συνολικής αξίας δρχ. 88.950 σύμφωνα με την από 26.8.87 εκτιμητική έκθεση της Επιτροπής προς απαλλοτρίωση ακινήτων και σύμφωνα με τα από 24.7.86, 18.3.86 και 18.3.86 τοπογραφικά διαγράμματα, που συντάχθηκαν, τα πρώτο από την υπομηχανική της ΤΥΔΚ, Ζωή Κουφογιώργου και τα άλλα δύο από τον υπομηχανικό της ΤΥΔΚ, Ιωάννη Γαοπαρινάτο.

Επικυρώθηκε από την Νομαρχία Αχαΐας με την υπ' αρ. 36362/1.12.88 απόφασή της,

Θέα, 22 Φεβρουαρίου 1989

Ο Πρόεδρος  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 65

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Καλλιανού Ν. Εύβοιας για δημόσια ωφέλεια.

## ΤΟ Κ.Σ. ΚΑΛΛΙΑΝΟΥ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με την 22/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλλιανού που επικυρώθηκε με την 274 - 28998/88 από 16.2.1989 απόφαση του Νομάρχου Εύβοιας, κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. «διάνοιξη δρόμου από τον οικισμό Καλλιανού (θέση Μουριές) έως τον οικισμό Λενωσσαίοι» σύμφωνα με το από 8.11.1988 νόμιμο θεωρημένο τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ, συνολικής έκτασης 1.968 τ.μ. στη τοποθεσία «Παλαμίδα - Γλυκέρεια» του οικ. Καλλιανού της Κοινότητας Καλλιανού και κατά των: α) Ιωάννη Κυπαρίση (εκτάσεως 800 τ.μ.) και β) Στυλιανού Κυπαρίση (εκτάσεως 1.168 τ.μ.) ιδιοκτήτες της ως άνω εκτάσεως και με δαπάνη της Κοινότητάς μας.

Καλλιανού, 20 Φεβρουαρίου 1989

Ο Πρόεδρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΚΑΝΙΑΡΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 350

(7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης που έγινε για την απαλλοτρίωση ακινήτων στη θέση Κρυφονέρι της παραλιακής οδού Πρέβεζας - Ηγουμενιώτας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων, πληροφορούμε όσους:

Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την ΤΥ 4833/26.1.87 (ΦΕΚ 135/87 τ.Α') απόφαση Νομάρχου Πρέβεζας, σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα και διαγράμματα που συντάχθηκαν από τον Κων. Ευθυμιάδη πολ. Μηχ./κό τη 2ης ΔΕΚΕ και θεωρήθηκε από την 2η ΔΕΚΕ Ιωαννίνων και την ΔΤΥΝ Πρέβεζας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αρ. 11075/8.2.89 γραμμάτιο ουστάσεως παρακατάθεσης δρχ. (7.448.600) επτά εκατομμυρίων τετρακοσίων οαράντα οκτώ χιλιάδων εξακοσίων που κατατέθηκαν από την 2η ΔΕΚΕ Ιωαννίνων, υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων της αποζημίωσης που εκδικάστηκε με την αρ. 317/88 Απόφαση Εφετείου Ιωαννίνων.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με αυτά που ορίζει ο Νόμος 797/71.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 16 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ. ΡΙΖΟΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ν. Θεσσαλονίκης.

(8)

Οι Νικόλαος Ανέστη Τζιώρας, Ιωάννης Γεωργίου Καϊλής και Νικόλαος Γεωργίου Ζιώτας, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης επτά εκατομμύρια τριακόσιες δέκα εξ χιλιάδες τετρακόσιες (7.316.400) δραχμές, για αποζημίωση που καθορίστηκε με την 504/1989 απόφαση του Μον. Πρωτ. Θεσ/νίκης, δια την κατόπιν της 5614/87 πράξης τακτοποίησης του Πολ. Γραφείου Θεσσαλονίκης, κυρωθείσας με την ΔΠ/ΤΑ/34857/88 απόφαση του Νομάρχου Θεσσαλονίκης, προσκύρωση τμημάτων οικοπέδου, εμβαδού 97,20 τ.μ. και 77,00 τ.μ. φερομένων στην άνω πράξη τακτοποίησης με τα στοιχεία 11-17-38-39-40-41-11 και 10-11-17-16-10 αντίστοιχα, επ' ονόματι των Άννας Δανέζη και Στέλλας Δανέζη, διεκδικουμένου του δευτέρου από τον Δήμο Καλλαμαριάς, στο οικοπέδο των υποχρέων καταθετών, αποδοτέες στους κατά νόμον αναγνωρισθόμενους δικαιούχους. Το ποσό αυτό κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης με το 436635/89 γραμμάτιο ουστάσεως παρακατάθεσης, το οποίο κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Υβόννη Φλουράκη - Δέλιου, ουσταγείσης της 1059/21.2.89 πράξης αυτής. Η παρούσα ειδοποίηση γίνεται για την σύμφωνα με το νόμο, κατάληψη των προσκυρουμένων οικοπεδοτεμχίων και συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

Θεσσαλονίκη, 21 Φεβρουαρίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΑΪΚΛΗΣΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

2308

(9)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στη Βέροια.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στη Βέροια, με το 96/13.2.89 γραμμάτιο ουστάσεως παρακατάθεσης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Κεντρικής Υπηρεσίας Αθηνών ποσού δρχ. 2.210.010. (δύο εκατομμύρια διακόσιες δέκα χιλιάδες δέκα) για την παρακάτω αιτία.

Αποζημίωση έκτασης που ρυμοτομήθηκε με τα παρακάτω στοιχεία που θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Πράξη αναλογισμού Π.Γ. : 99/58 Νομού Ημαθίας

Σκοπός: αποζημίωση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών

Περιοχή: Δήμου Βέροιας

Ρυμοτ/τία Έκταση τ.μ. :

Ρυμοτ/τία κτίσματα Κ.Μ. :

Απόφαση Καθορ. Τιμής Μον.: 639/88 Μονομ. Πρωτοδ. Βεργίας

Αριθμός Δήλωσης ΦΜΑ: 110/89

Οικονομικής Εφορίας: ΒΕΡΟΙΑΣ Φ 1077

Βέροια, 17 Φεβρουαρίου 1989

Ο Δήμαρχος  
Α. ΒΛΑΖΑΚΗΣ

(10)

Ειδοποίηση περί του γενόμενου συμφητισμού προσκυρωτέων και ρυμοτομούμενων τμημάτων οικοπέδων στο Διόνυσο Αττικής.

Με την υπ' αρ. 84/74 πράξη τακτοποίησης κ.λπ. της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δ/τος Αν. Αττικής, και του συνοδευόντος αυτή τοπογραφικά διαγράμματος, που συντάχθηκε από τον Τεχνικό υπάλληλο Αθ. Κοτοανδρο, κυρωθείσα δε με την υπ' αριθ. Υ.Π. 007282/604/21.3.1974 απόφαση του Νομάρχου Δ/τος Αν. Αττικής, νόμιμα δε μεταγεγραμμένης στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκαφυλακείου Μαραθώνων στον τόμο 127 και αριθμό 834, εγένοντα μεταξύ των άλλων και οι εξής πολεοδομικές μεταταγές ιδιοκτησιών που βρίσκονται στο Διόνυσο Αττικής (Ο.Τ. 73):

Α. Προσκυρώθηκαν αναγκαστικά στα οικοπέδα του οικοδομικού Συνεταιρισμού Νέα Αιολίς τμήματα οικοπέδων, ιδιοκτησίας κληρονόμων Κων/νου Μαγρίνα ήτοι:

1. Τμήμα υπό στοιχεία 120-121-122-120 έκτασης 307,00 M2.
2. Τμήμα υπό στοιχεία 121-122-123-124-121, έκτασης 607,00 M2 και
3. Τμήμα υπό στοιχεία 111-121-125-126-111 έκτασης 381,00 M2.

Β. Προοκυρώθηκε αναγκαστικά στο οικοπέδο των κληρονόμων Κων/νου Μαγγίνα τμήμα οικοπέδου ιδιοκτησίας του οικοδομικού Συνεταιρισμού Νέα Αιολίς, ήτοι:

1. Τμήμα υπό στοιχεία 109-115-114-113-112-111-25-109 έκτασης 721,00 και

2. Τμήμα υπό στοιχεία 118-119-120-118 έκτασης 64,00 M2.

Γ. Υποχρεώθηκαν οι κληρονόμοι Κων/νου Μαγγίνα ν' αποζημιώσουν λόγω ρυμοτομίας τον Οικοδομικό Συν/σμό Νέας Αιολίς για τα τμήματα οικοπέδου, ήτοι:

1. Τμήμα υπό στοιχεία 109-107-115-109 έκτασης 8,00 M2 και
2. Τμήμα υπό στοιχεία 118-119-104-101-127-118 έκτασης 63,00 M2.

Με την υπ' αρ. 8352/84 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίστηκε η τιμή μονάδος σε 1.500 δραχμές το M2.

Με την από 4.10.1988 εξώδικη δήλωση του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Νέα Αιολίς, απευθυνομένης προς τους φερομένους ως νομίμους κληρονόμους των Κων/νου Μαγγίνα, Γεώργιο Κ. Μαγγίνα και Ελευθερία χα Γ. Μαγγίνα,

κοινοποιήθαισα ο' αυτούς νόμιμα, όπως προκύπτει από τας υπ' αρ. 9553 και 9554/10.10.1988 εκθέσεις επίδοσης του Δικαστικού Επιμελητή του Πρωτοδικείου Αθηνών Πέτρου Ζιάκα, έγινε συμφηφισμός των εκατέρωθεν απαιτήσεων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρ. 6 του Ν. 5269/31, της υπέρ των κληρονόμων Κων. Μαγγίνα, προκύπτουσας διαφοράς εκ δραχμών 658.500, παρακατατεθείσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, συνταχθέντος του υπ' αρ. 110/20.2.1989 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης και, το οποίο κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Αθηνών Λεμονιά - Ειρήνη Ξηρόκωστα - Τζίνου (Ακαδημίας 71-73). συνταχθείσης της υπ' αρ. 14421/20.2.89 πράξεως καταθέσεως, της οποίας αντίγραφο κοινοποιήθηκε προς τους φερομένους ιδιοκτήτας δια του Δικαστικού Επιμελητού του Πρωτοδικείου Αθηνών, Πέτρου Ζιάκα, συνταχθεισών των υπ' αριθ. 10100 και 10101/20.2.1989 εκθέσεων επιδόσεώς του. Όλα δε τα σχετικά έγγραφα μεταγράφηκαν στο Υποθηκοφυλακείο Μαραθώνος στον τόμο 173 και αριθμό 229.

Σύμφωνα με το νόμο συντάχθηκε η παρούσα ειδοποίηση, δημοσιευμένη νόμιμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, γαι τα νόμιμα αποτελέσματα και την ακώλυτη κατάληψη των κατά τ' ανωτέρω προοκυρωθέντων τμημάτων.

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 1989  
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΝΙΚΟΣ Χ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΟΣ

